

## お引渡し後のメンテナンスと注意点

- 1 木製品の経年変化について
  - ・ 天然の木の場合：長い年月、紫外線を受けきれいに白銀化した表面、そして風雨にさらされスジ状のクラックが薄く現れますが、心材は堅く耐久性に優れているので長期間の使用に耐えられます。必要に応じてステインをご使用ください。

---

- 2 既製品のメンテナンス
  - ・ アルミ：表面に付着した汚れを長期間放置しておくとう腐食の原因になりますので、年に数回の水洗いをお願いします。
  - ・ ステンレス：腐食性に優れた金属ですが、絶対に錆びない金属ではありませんので、年に数回の水洗いをお願いします。
  - ・ 樹脂：表面に付着した汚れは長期間そのままにしておくとう、変色などの腐食の原因になりますので、年に数回の水洗いをお願いします。
  - ・ 人工木材：使用環境により、黒い斑点(カビ)が発生する場合がありますので、年に数回の水洗いをお願いします。
  - ・ 稼働部：門扉等の丁番(蝶番/ヒンジ)などへは定期的にグリスアップをお願いします。

---

- 3 コンクリート
  - ・ 表面に糸状のスジが入る場合がありますが強度上問題ありません。

---

- 4 壁
  - ・ 使用環境により雨だれなどの症状が現れますが、早い時期に洗浄してください。

---

- 5 立水栓設備
  - ・ 冬場は水抜き等を行い、凍結に十分ご注意ください。

---

- 6 植栽の枯れ保障
  - ・ 高さがH1m以上の樹木で全体の1/3以上が枯れているものが対象になります。病虫害・水枯れなどは対象外です。



GARDEN&EXTERIOR

グリーンテラス

